***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-й Московский проезд д. 19***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | 4 849,54 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 859,54 |
| Количество квартир | 72 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб./кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб./кв.м. | 15,32 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 178 025,71 |
| Содержание жилья | 662 089,25 |
| **Итого:** | **840 114,96** |
| Оплачено ремонт жилья: | 170 532,86 |
| Оплачено содержание жилья: | 634 222,85 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 48 207,62 |
| Задолженность за содержание жилья: | 256 890,86 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **305 098,48** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 178 025,71 |
| Содержание жилья  | 662 089,25 |
| **ИТОГО расходов по содержанию жилья:** | **840 114,96** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 980 |
| Март | Общестроительные работы | 20 393 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 125 |
| Апрель | Общестроительные работы | 9 710 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 454 |
| Май | Общестроительные работы | 9 868 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 8 193 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 46 181 |
| Июль | Общестроительные работы | 696 |
| Октябрь | Общестроительные работы | 25 980 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 451 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 7 068 |
| Декабрь | Общестроительные работы | 10 866 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 8 753 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 15 405 |
| **Итого расходов:** |   | **170 123** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 450 697,77 | 431 728,53 |
| Холодное водоснабжение | 156 312,11 | 149 733,16 |
| Водоотведение ХВС | 74 961,08 | 71 806,07 |
| Водоотведение ГВС | 30 768,26 | 29 473,26 |
| Отопление  | 757 741,34 | 725 849,08 |
| Электроэнергия | 448 382,94 | 429 511,13 |
| Вывоз ТКО | 171 892,94 | 161 658,21 |
| **ИТОГО:** | **2 090 756,44** | **1 999 759,44** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **1 232 379,83** |