***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-я Степная, д. 22.***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 4 530,40 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 344,80 |
| Количество квартир | 70 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта и мусора), руб. | 11,64 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 155 900,93 |
| Содержание жилья | 460 075,86 |
| **Итого:** | **615 976,79** |
| Оплачено ремонт жилья: | 149 339,28 |
| Оплачено содержание жилья: | 440 711,92 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 24 124,27 |
| Задолженность за содержание жилья: | 112 765,20 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **136 889,47** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 155 900,93 |
| Содержание жилья | 460 075,86 |
| **ИТОГО расходов по содержанию и ремонту жилья:** | **615 976,79** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата проведения работ | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 712 |
| Январь | Общестроительные работы | 96 355 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 59 072 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 911 |
| Апрель | Общестроительные работы | 11 422 |
| Май | Текщий ремонт инженерных коммуникаций | 563 |
| Май | Общестроительные работы | 11 504 |
| Июль | Текщий ремонт инженерных коммуникаций | 30 952 |
| Июль | Общестроительные работы | 466 |
| **Итого расходов:** |  | **212 957** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 0 | 0 |
| Холодное водоснабжение | 290 643,21 | 278 410,44 |
| Водоотведение ХВС | 137 278,61 | 131 500,74 |
| Водоотведение ГВС | 0 | 0 |
| Отопление | 936 406,57 | 896 994,54 |
| Электроэнергия | 497 745,01 | 476 795,62 |
| ТКО | 150 530,53 | 144 194,91 |
| **ИТОГО:** | **2 012 603,93** | **1 927 896,25** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **277 155,68** | |