***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-я Степная, д. 4***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 4 533,69 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 347,49 |
| Количество квартир | 70 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб.кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья, руб.кв.м. | 11,64 |
| Вывоз ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 156 047,68 |
| Содержания жилья | 460 509,76 |
| **Итого:** | **616 557,44** |
| Оплачено ремонт жилья: | 149 479,85 |
| Оплачено содержание жилья: | 441 127,55 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 24 355,90 |
| Задолженность за содержание жилья: | 119 679 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **144 034,90** |
| **Расходы**: |  |
|  Ремонт жилья  | 156 047,68 |
| Содержание жилья | 460 509,76 |
| **ИТОГО:**  расходов по содержанию жилья: | **616 557,44** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Общестроительные работы | 34 018 |
| Февраль |  Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 17 395 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 4 929 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 4 580 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 4 235 |
| Апрель | Общестроительные работы | 33 559 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 4 951 |
| Май | Общестроительные работы | 63 199 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 967 |
| Июль | Общестроительные работы | 4 775 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 55 267 |
| Октябрь | Общестроительные работы  | 20 885 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 992 |
| **Итого расходов:** |   | **250 752** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 0 | 0 |
| Холодное водоснабжение | 257 817,65 | 246 966,46  |
| Водоотведение ХВС | 115 822,53 | 110 947,72 |
| Водоотведение ГВС | 0 | 0 |
| Отопление  | 1 182 558,50 | 1 132 786,28 |
| Электроэнергия  | 379 833,32 | 363 846,67 |
| Вывоз ТКО | 150 672,28 | 144 330,70 |
| **ИТОГО:** | **2 086 704,28** | **1 998 877,83** |
| **Задолженность населения за коммунальные ресурсы:**  | **1 108 803,78** |