***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-я Степная, д. 4а***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 4 515,50 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 329,30 |
| Количество квартир | 70 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта и мусора), руб. кв.м. | 11,64 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 155 219,65 |
| Содержание жилья | 458 066,79 |
| **Итого:** | **613 286,44** |
| Оплачено ремонт жилья: | 148 686,67 |
| Оплачено содержание жилья: | 438 787,40 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 3 659,48 |
| Задолженность за содержание жилья: | 134 132,57 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **137 792,05** |
| **Расходы**: |  |
|  Ремонт жилья  | 155 219,65 |
| Содержание жилья | 458 066,79 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **613 286,44** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Март | Общестроительные работы  | 11 708 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 10 364 |
| Апрель | Общестроительные работы  | 12 069 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 082 |
| Май | Общестроительные работы | 12 190 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 2 226 |
| Июль | Общестроительные работы | 21 980 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 69 612 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 6 483 |
| Октябрь | Общестроительные работы | 18 438 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 5 840 |
| **Итого расходов:** |   | 172 992 |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 0 | 0 |
| Холодное водоснабжение | 304 578,84 | 291 759,54 |
| Водоотведение ХВС | 136 398,77 | 130 657,93 |
| Водоотведение ГВС | 0 | 0 |
| Отопление  | 1 226 676,88 | 1 175 047,78 |
| Электроэнергия  | 403 623,13 | 386 635,20 |
| Вывоз ТКО | 149 873,24 | 143 565,29 |
| **ИТОГО:** | **2 221 150,86** | **2 127 665,74** |
| **Задолженность населения за коммунальные ресурсы:**  | **508 171,06** |