***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-я Степная, д. 4б***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 12 406,41 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 15 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 9 765,31 |
| Количество квартир | 179 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 3,83 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,52 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 409 887,05 |
| Содержание жилья | 1 623 777,54 |
| **Итого:** | **2 033 664,59** |
| Оплачено ремонт жилья: | 392 635,48 |
| Оплачено содержания жилья: | 1 555 435,04 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 57 240,95 |
| Задолженность за содержание жилья: | 307 682,39 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **364 923,34** |
| **Расходы**: |  |
|  Ремонт жилья  | 409 887,05 |
| Содержание жилья | 1 623 777,54 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **2 033 664,59** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата проведения работ | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 11 718 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 880 |
| Март | Общестроительные работы  | 26 046 |
| Апрель | Общестроительные работы  | 24 512 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 256 |
| Май | Общестроительные работы  | 24 765 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 475 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергия | 25 704 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 58 170 |
| Август | Общестроительные работы  | 2 808 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 53 927 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 3 888 |
| Ноябрь | Общестроительные работы  | 61 691 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 40 166 |
| Декабрь | Общестроительные работы  | 28 486 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 21 163 |
| **Итого расходов:** |   | **389 655** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 892 971,79 | 855 387,87 |
| Холодное водоснабжение | 395 148,08 | 378 516,85 |
| Водоотведение ХВС | 188 073,06 | 180 157,33 |
| Водоотведение ГВС | 92 991,09 | 89 077,22 |
| Отопление  | 1 654 142,34 | 1 584 521,82 |
| Электроэнергия  | 1 109 336,10 | 1 062 645,71 |
| Вывоз ТКО | 439 523,63 | 421 024,70 |
| **ИТОГО:** | **4 772 186,09** | **4 571 331,50** |
| **Задолженность населения за коммунальные ресурсы:**  | **1 126 740,92** |