***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-я Степная, д. 8***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 21 294,33 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 389.10 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 16 312,53  |
| Количество квартир | 323 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 3,83 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 12,90 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 684 080,43 |
| Содержание жилья | 2 421 594,70 |
| **Итого:** | **3 105 675,13** |
| Оплачено ремонт жилья: | 655 288,45 |
| Оплачено содержание жилья: | 1 929 131,25 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 92 175,41 |
| Задолженность за содержание жилья: | 238 624,65 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **330 800,06** |
| **Расходы**: |  |
|  Ремонт жилья  | 684 080,43 |
| Содержание жилья | 2 421 594,70 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **3 105 675,13** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Общестроительные работы  | 32 576 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 32 103 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии  | 22 001 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 22 014 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 11 705 |
| Апрель | Общестроительные работы  | 43 874 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии  | 25 794 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 3 062 |
| Май | Общестроительные работы  | 43 725 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии  | 10 509 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии  | 13 359 |
| Июль | Общестроительные работы  | 80 380 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 29 514 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 65 719 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии  | 4 725 |
| Сентябрь | Общестроительные работы  | 1 427 |
| Октябрь | Общестроительные работы  | 170 366 |
| Октябрь |   | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 19 711 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 3 682 |
| Декабрь | Общестроительные работы  | 6 346 |
| **Итого расходов:** |  | **642 592** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 563 273,11 | 539 565,73 |
| Холодное водоснабжение | 842 645,41 | 807 179,65 |
| Водоотведение ХВС | 410 820,02 | 393 529,19 |
| Водоотведение ГВС | 32 716,90 | 31 339,89 |
| Отопление  | 3 563 170,98 | 3 413 202,14 |
| Электроэнергия  | 3 556 149,42 | 3 406 476,10 |
| Вывоз ТКО | 733 544,90 | 702 671,03 |
| **ИТОГО:** | **9 702 320,74** | **9 293 963,73** |
| **Задолженность населения за коммунальные ресурсы:**  | **2 662 692,44** |