***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 1***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | 14 175,25 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 230.80 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 10 574,25 |
| Количество квартир | 213 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 13,86 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 492 933,71 |
| Содержание жилья | 1 692 157,22 |
| **Итого:** | **2 185 090,93** |
| Оплачено ремонт жилья: | 472 186,82 |
| Оплачено содержание жилья: | 1 620 936,71 |
| **Итого:** | **2 093 123,53** |
| Задолженность за ремонт жилья | 59 444,95 |
| Задолженность за содержание жилья | 463 746,25 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **523 191,66** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 492 933,71 |
| Содержание жилья | 1 692 157,22 |
| **ИТОГО расходов по содержанию жилья:** | **2 185 090,93** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Реестр работ по текущему ремонту.**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | Дата проведения работ | Наименование работ | Стоимость работ, руб. | | Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 11 419 | | Март | Общестроительные работы | 33 234 | | Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 837 | | Апрель | Общестроительные работы | 31 438 | | Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 251 | | Май | Общестроительные работы | 31 377 | | Июль | Общестроительные работы | 4 338 | | Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 68 195 | | Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 9 176 | | Сентябрь | Общестроительные работы | 9 222 | | Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 72 152 | | Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 44 612 | | Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 2 261 | | Ноябрь | Общестроительные работы | 77 246 | | Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 59 714 | | Декабрь | Общестроительные работы | 10 287 | | **Итого расходов:** |  | **469 759** | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 956 405,47 | 916 151,71 |
| Холодное водоснабжение | 438 998,51 | 420 521,68 |
| Водоотведение ХВС | 211 874,34 | 202 956,84 |
| Водоотведение ГВС | 99 954,03 | 95 747,11 |
| Отопление | 2 336 332,21 | 2 237 999,28 |
| Вывоз ТКО | 475 953,37 | 455 921,16 |
| Электроэнергия | 1 415 515,93 | 1 355 938,86 |
| **ИТОГО:** | **5 935 033,86** | **5 686 236,64** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **1 464 038,49** | |