***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 3***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 9930,60 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 59,90 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 7 605,50 |
| Количество квартир | 143 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 3,83 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,67 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 313 198,98 |
| Содержание жилья | 1 351 371,55 |
| **Итого:** | **1 664 570,53** |
| Оплачено ремонт жилья | 300 016,88 |
| Оплачено содержание жилья | 1 294 494,22 |
| Задолженность за ремонт жилья | 53 995,10 |
| Задолженность за содержание жилья | 298 422,99 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **352 418,09** |
| **Расходы**: |  |
|  Ремонт жилья  | 313 198,98 |
| Содержание жилья | 1 351 371,55 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **1 664 570,53** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Февраль | Общестроительные работы  | 151 344 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 3 998 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 3 249 |
| Март | Общестроительные работы  | 23 174 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 790 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 2 802 |
| Апрель | Общестроительные работы | 23 352 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 801 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 236 |
| Май | Общестроительные работы | 23 275 |
| Июнь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 9 002 |
| Июнь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 3 622 |
| Июнь | Общестроительные работы  | 52 578 |
| Сентябрь | Общестроительные работы  | 5 787 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 47 236 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 29 061 |
| **Итого расходов:** |   | **385 307** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 644 856,85 | 617 715,73 |
| Холодное водоснабжение | 326 654,55 | 312 906,12 |
| Водоотведение ХВС | 158 829,00 | 152 144,11 |
| Водоотведение ГВС | 66 414,48 | 63 619,18 |
| Отопление  | 1 486 326,53 | 1 423 769,14 |
| Электроэнергия  | 922 544,40 | 883 715,81 |
| Вывоз ТКО | 335 842,65 | 321 707,51 |
| **ИТОГО:** | **3 941 468,46** | **3 775 577,60** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **1 277 833,81** |