***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 5а***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | |  | | --- | | 5 226 | |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | |  | | --- | | 0 | |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | |  | | --- | | 3 962,90 | |
| Количество квартир | |  | | --- | | 71 | |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 3,96 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,60 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 184 736,04 |
| Содержание жилья | 606 510,88 |
| **Итого:** | **791 246,92** |
| Оплачено ремонт жилья | 176 960,76 |
| Оплачено содержание жилья | 580 983,69 |
| Задолженность за ремонт жилья | 43 026,28 |
| Задолженность за содержание жилья | 195 550,08 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **238 576,36** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 184 736,04 |
| Содержание жилья | 606 510,88 |
| **ИТОГО расходов по содержанию и ремонту жилья:** | **791 246,92** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 4 617 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 25 634 |
| Апрель | Общестроительные работы | 13 205 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 958 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 505 |
| Май | Общестроительные работы | 22 734 |
| Июнь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 34 856 |
| Июнь | Общестроительные работы | 1 545 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 19 745 |
| Ноябрь | Общестроительные работы | 13 966 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 14 860 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 4 570 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 17 407 |
| **Итого расходов:** |  | **176 602** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 382 278,51 | 366 188,94 |
| Холодное водоснабжение | 169 217,47 | 162 095,35 |
| Водоотведение ХВС | 79 916,41 | 76 552,84 |
| Водоотведение ГВС | 38 873,39 | 37 237,27 |
| Отопление | 833 698,16 | 798 608,98 |
| Электроэнергия | 514 307,02 | 492 660,57 |
| Вывоз ТКО | 178 372,40 | 170 864,96 |
| **ИТОГО:** | **2 196 663,36** | **2 104 208,91** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **1 658 002,49** | |