***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 7***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | 9 888,52 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 115,50 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 7 533,22 |
| Количество квартир | 140 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,77 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 349 119,61 |
| Содержание жилья | 1 291 155,90 |
| **Итого:** | **1 640 275,51** |
| Оплачено ремонт жилья | 334 425,66 |
| Оплачено содержание жилья | 1 236 812,96 |
| Задолженность за ремонт жилья | 39 618,63 |
| Задолженность за содержание жилья | 239 476,57 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **279 095,20** |
| **Расходы**: |  |
|  Ремонт жилья | 349 119,61 |
| Содержание жилья  | 1 291 155,90 |
| **Итого расходов оп содержанию и ремонту жилья:** | **1 640 275,51** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 4 578 |
| Март | Общестроительные работы | 60 701 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 674 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 2 315 |
| Апрель | Общестроительные работы | 21 063 |
| Май | Общестроительные работы | 20 878 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 1 561 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 25 995 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 27 693 |
| Август | Общестроительные работы | 73 854 |
| Октябрь | Общестроительные работы | 52 045 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 474 |
| Декабрь | Общестроительные работы | 37 823 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 185 |
| **Итого расходов:** |  | **334 839** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям**  | **Оплачено жителями**  |
| Горячее водоснабжение | 686 017,58 | 657 144,06 |
| Холодное водоснабжение | 313 682,41 | 300 479,96 |
| Водоотведение ХВС | 151 122,23 | 144 761,71 |
| Водоотведение ГВС | 71 177,97 | 68 182,19 |
| Отопление  | 1 345 682,10 | 1 289 044,24 |
| Электроэнергия  | 1 101 425,21 | 1 055 067,77 |
| Вывоз ТКО | 337 092,78 | 322 905,02 |
| **ИТОГО:** | **4 006 200,28** | **3 837 584,95** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **1 111 020,47** |