***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 9***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | 10 178,10 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 303,4 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 7 770,40 |
| Количество квартир | 143 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 3,83 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,29 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 323 388,24 |
| Содержание жилья | 1 300 794,85 |
| **Итого:** | **1 624 183,09** |
| Оплачено ремонт жилья | 309 777,29 |
| Оплачено содержание жилья | 1 246 046,23  |
| Задолженность за ремонт жилья | 51 547,64 |
| Задолженность за содержание жилья | 273 837,57 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **325 385,21** |
| **Расходы**: |  |
|  Ремонт жилья | 323 388,24 |
| Содержание жилья  | 1 300 794,85 |
| **Итого расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **1 624 183,09** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата проведения работ | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Январь  | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 7 188 |
| Январь  | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 14 959 |
| Январь  | Общестроительные работы | 2 185 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 7 924 |
| Февраль | Общестроительные работы | 12 212 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 37 752 |
| Апрель | Общестроительные работы | 20 256 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 792 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 1 680 |
| Май | Общестроительные работы | 19 702 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 59 011 |
| Сентябрь | Общестроительные работы | 48 841 |
|
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 15 461 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 35 518 |
| Ноябрь | Общестроительные работы | 22 783 |
|
|
| **Итого расходов:** |   | **308 264** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 684 911,90 | 656 084,92 |
| Холодное водоснабжение | 310 675,09 | 297 599,21 |
| Водоотведение ХВС | 149 355,30 | 143 069,14 |
| Водоотведение ГВС | 71 886,72 | 68 861,11 |
| Отопление  | 1 663 854,10 | 1 593 824,83 |
| Электроэнергия  | 965 845,20 | 925 194,14 |
| Вывоз ТКО | 346 771,86 | 332 176,72 |
| **ИТОГО:** | **4 193 300,17** | **4 016 810,07** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **795 968,41** |