***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 5б***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 6 814,55 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 5 142,65 |
| Количество квартир | 105 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. | 14,38 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
|  Ремонт жилья, руб. | 239 687,22 |
| Содержание жилья | 851 908,77 |
| **Итого:** | **1 091 595,99** |
| Оплачено ремонт жилья | 229 599,12 |
| Оплачено содержание жилья | 816 053,13 |
| Задолженность за ремонт жилья |  48 506,39 |
| Задолженность за содержание жилья | 228 862,93  |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **277 369,32** |
| **Расходы**: |  |
|  Ремонт жилья | 239 687,22 |
| Содержание жилья  | 851 908,77 |
| **ИТОГО расходов по ремонту содержанию жилья:** | **1 091 595,99** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Март | Общестроительные работы | 17 377 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 3 127 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 2 087 |
| Апрель | Общестроительные работы | 16 699 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 192 |
| Май | Общестроительные работы | 16 408 |
| Июнь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 24 783 |
| Июнь | Общестроительные работы | 1 460 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 9 897 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 44 611 |
| Сентябрь | Общестроительные работы | 4 372 |
| Ноябрь | Общестроительные работы | 17 055 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 1 708 |
| Декабрь | Общестроительные работы | 27 642 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 40 349 |
| **Итого расходов:** |   | **228 767** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 457 763,49 | 438 496,87 |
| Холодное водоснабжение | 202 674,89 | 194 118,73 |
| Водоотведение ХВС | 96 869,06 | 92 791,98 |
| Водоотведение ГВС | 47 568,08 | 45 566,00 |
| Отопление  | 965 563,21 | 924 924,02 |
| Электроэнергия  | 673 507,56 | 645 160,57 |
| Вывоз ТКО | 231 428,18 | 221 687,69 |
| **ИТОГО:** | **2 675 374,47** | **2 562 745,86** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **1 444 446,50** |