***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.19***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 4 998,78 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 103,90 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 735,78 |
| Количество квартир | 71 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 3,83 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,49 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 156 801,83 |
| Содержание жилья | 620 378,94 |
| **Итого:** | **777 180,77** |
| Оплачено ремонт жилья | 150 202,26 |
| Оплачено содержание жилья | 594 268,07 |
| Задолженность за ремонт жилья | 16 769,07 |
| Задолженность за содержание жилья | 79 696,44 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **96 465,51** |
|  |  |
| **Расходы**: |  |
|  Ремонт жилья | 156 801,83 |
| Содержание жилья  | 620 378,94 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **777 180,77** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 3 215 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 30 954 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 682 |
| Апрель | Общестроительные работы  | 11 241 |
| Май | Общестроительные работы  | 11 165 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 685 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 12 049 |
| Август | Общестроительные работы  | 511 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 32 476 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 18 159 |
| Октябрь | Общестроительные работы  | 15 703 |
| Декабрь | Общестроительные работы  | 10 658 |
| **Итого расходов:** |   | **149 498** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 335 986,96 | 321 845,75 |
| Холодное водоснабжение | 140 894,34 | 134 964,30 |
| Водоотведение ХВС | 67 646,49 | 64 799,35 |
| Водоотведение ГВС | 34 436,71 | 32 987,32 |
| Отопление  | 765 661,47 | 733 435,86 |
| Электроэнергия  | 427 745,38 | 409 742,18 |
| Вывоз ТКО | 168 139,22 | 161 062,48 |
| **ИТОГО:** | **1 940 510,57** | **1 858 837,24** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **1 339 396,62** |