***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.23***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 5 218,09 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 221,90 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3818,69 |
| Количество квартир | 72 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,70 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 178 059,88 |
| Содержание жилья | 645 408,59 |
| **Итого:** | **823 468,47** |
| Оплачено ремонт жилья: | 170 565,59 |
| Оплачено содержание жилья: | 618 244,25 |
| Задолженность за ремонт жилья | 33 777,38 |
| Задолженность за содержание жилья | 220 754,90 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **254 532,28** |
|  |  |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 178 059,88 |
| Содержание жилья | 645 408,59 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **823 468,47** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата проведения работ | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 6 849 |
| Февраль | Общестроительные работы | 23 983 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 833 |
| Март | Общестроительные работы | 140 250 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 10 561 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 10 525 |
| Апрель | Общестроительные работы | 10 493 |
| Май | Общестроительные работы | 16 946 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 706 |
| Июнь | Общестроительные работы | 1 607 |
| Июнь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 34 218 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 14 362 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 449 |
| Октябрь | Общестроительные работы | 5 880 |
| **Итого расходов:** |  | **278 662** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 324 057,68 | 310 418,55 |
| Холодное водоснабжение | 159 265,02 | 152 561,78 |
| Водоотведение ХВС | 76 087,41 | 72 885,00 |
| Водоотведение ГВС | 34 377,80 | 32 930,89 |
| Отопление | 807 389,12 | 773 407,25 |
| Электроэнергия | 497 003,37 | 476 085,20 |
| Вывоз ТКО | 171 927,49 | 164 691,30 |
| **ИТОГО:** | **2 070 107,89** | **1 982 979,97** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **728 710,80** | |