***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2019 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.9***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 19 305,79 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 1 982,70 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 13 390,29 |
| Количество квартир | 303 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. | 14,72 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 621 475,49 |
| Содержание жилья | 2 253 385,91 |
| **Итого:** | **2 874 861,40** |
| Оплачено ремонт жилья | 595 318,47 |
| Оплачено содержание жилья | 2 158 544,08 |
| Задолженность за ремонт жилья | 96 953,53  |
| Задолженность за содержание жилья | 418 661,86 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **515 615,39** |
| **Расходы**: |  |
|  Ремонт жилья | 621 475,49 |
| Содержание жилья  | 2 253 385,91 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **2 874 861,40** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 23 029 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 30 185 |
| Март | Общестроительные работы | 40 787 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 12 817 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии  | 3 928 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 3 407 |
| Апрель | Общестроительные работы | 38 643 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 2 615 |
| Май | Общестроительные работы | 38 522 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 136 236 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 56 486 |
| Август | Общестроительные работы | 5 704 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 37 711 |
| Сентябрь | Общестроительные работы | 1 933 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 2 361 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 67 321 |
| Ноябрь | Общестроительные работы | 46 356 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 6 602 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 22 549 |
| **Итого расходов:** |   | **577 192** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 1 699 555,61 | 1 628 023,71 |
| Холодное водоснабжение | 537 552,90 | 514 928,05 |
| Водоотведение ХВС | 256 824,58 | 246 015,20 |
| Водоотведение ГВС | 115 330,01 | 110 475,93 |
| Отопление  | 3 844 837,65 | 3 683 013,85 |
| Электроэнергия  | 1 787 904,01 | 1 712 653,65 |
| Вывоз ТКО | 600 068,99 | 574 812,93 |
| **ИТОГО:** | **8 842 073,75** | **8 469 923,32** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **3 704 725,80** |