***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-й Московский проезд д. 19***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | 4 849,54 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 859,54 |
| Количество квартир | 72 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб./кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб./кв.м. | 15,32 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 194 347,12 |
| Содержание жилья | 699 053,30 |
| **Итого:** | **893 400,42** |
| Оплачено ремонт жилья: | 173 721,22 |
| Оплачено содержание жилья: | 629 375,93 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 68 833,52 |
| Задолженность за содержание жилья: | 326 568,23 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **395 404,71** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 194 347,12 |
| Содержание жилья  | 699 053,30 |
| **ИТОГО расходов по содержанию жилья:** | **893 400,42** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 980 |
| Март | Общестроительные работы | 20 393 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 125 |
| Апрель | Общестроительные работы | 9 710 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 454 |
| Май | Общестроительные работы | 9 868 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 8 193 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 46 181 |
| Июль | Общестроительные работы | 696 |
| Октябрь | Общестроительные работы | 25 980 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 451 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 7 068 |
| Декабрь | Общестроительные работы | 10 866 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 8 753 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 15 405 |
| **Итого расходов:** |   | **170 123** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 487 978,74 | 437 022,10 |
| Холодное водоснабжение | 115 262,55 | 111 469,82 |
| Водоотведение ХВС | 55 405,27 | 54 711,18 |
| Водоотведение ГВС | 30 374,73 | 30 363,48 |
| Отопление  | 772 478,13 | 662 223,89 |
| Электроэнергия | 443 957,05 | 418 576,46 |
| Вывоз ТКО | 162 785,60 | 146 410,49 |
| **ИТОГО:** | **2 068 239,07** | **1 860 777,42** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **1 462 826,95** |