***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-я Степная, д. 22.***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 4 530,40 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 344,80 |
| Количество квартир | 70 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта и мусора), руб. | 11,64 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 170 116,74 |
| Содержание жилья | 486 456,75 |
| **Итого:** | **656 573,49** |
| Оплачено ремонт жилья: | 159 088,49 |
| Оплачено содержание жилья: | 453019,93 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 35 152,52 |
| Задолженность за содержание жилья: | 146 202,02 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **181 354,54** |
| **Расходы**: |   |
|  Ремонт жилья  | 170 116,74 |
| Содержание жилья | 486 456,75 |
| **ИТОГО расходов по содержанию и ремонту жилья:** | **656 573,49** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата проведения работ | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 712 |
| Январь | Общестроительные работы  | 96 355 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 59 072 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 911 |
| Апрель | Общестроительные работы | 11 422 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 563 |
| Май | Общестроительные работы | 11 504 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 30 952 |
| Июль | Общестроительные работы  | 466 |
| **Итого расходов:** |   | **212 957** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 0 | 0 |
| Холодное водоснабжение | 231 536,18 | 120 069,77 |
| Водоотведение ХВС | 107 629,92 | 257 577,72 |
| Водоотведение ГВС | 0 | 0 |
| Отопление  | 1 038 772,68 | 914 948,14 |
| Электроэнергия  | 451 096,76 | 449 055,39 |
| ТКО | 142 490,72 | 134 351,15 |
| **ИТОГО:** | **1 971 526,26** | **1 876 002,17** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **347 322,22** |