***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-я Степная, д. 4***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 4 533,69 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 347,49 |
| Количество квартир | 70 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб.кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья, руб.кв.м. | 11,64 |
| Вывоз ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 170 253,22 |
| Содержания жилья | 465 301,37 |
| **Итого:** | **635 554,59** |
| Оплачено ремонт жилья: | 160 675,53 |
| Оплачено содержание жилья: | 446 555,33 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 33 933,59 |
| Задолженность за содержание жилья: | 138 425,04 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **172 358,63** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 170 253,22 |
| Содержание жилья | 465 301,37 |
| **ИТОГО:**  расходов по содержанию жилья: | **635 554,59** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Общестроительные работы | 34 018 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 17 395 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 4 929 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 4 580 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 4 235 |
| Апрель | Общестроительные работы | 33 559 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 4 951 |
| Май | Общестроительные работы | 63 199 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 967 |
| Июль | Общестроительные работы | 4 775 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 55 267 |
| Октябрь | Общестроительные работы | 20 885 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 992 |
| **Итого расходов:** |  | **250 752** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 0 | 0 |
| Холодное водоснабжение | 100 728,86 | 105 609,61 |
| Водоотведение ХВС | 233 214,91 | 242 735,70 |
| Водоотведение ГВС | 0 | 0 |
| Отопление | 1 312 493,17 | 1 149 589,70 |
| Электроэнергия | 402 199,92 | 382 359,86 |
| Вывоз ТКО | 142 605,11 | 136 335,32 |
| **ИТОГО:** | **2 191 241,971** | **2 016 630,186** |
| **Задолженность населения за коммунальные ресурсы:** | **1 211 416,08** | |
|