***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-я Степная, д. 4а***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 4 515,50 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 329,30 |
| Количество квартир | 70 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта и мусора), руб. кв.м. | 11,64 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 169 327,85 |
| Содержание жилья | 462 773,07 |
| **Итого:** | **632 100,92** |
| Оплачено ремонт жилья: | 157 419,90 |
| Оплачено содержание жилья: | 430546,1 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 15 567,43 |
| Задолженность за содержание жилья: | 166 359,54 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **181 926,97** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 169 327,85 |
| Содержание жилья | 462 773,07 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **632 100,92** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Март | Общестроительные работы | 11 708 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 10 364 |
| Апрель | Общестроительные работы | 12 069 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 082 |
| Май | Общестроительные работы | 12 190 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 2 226 |
| Июль | Общестроительные работы | 21 980 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 69 612 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 6 483 |
| Октябрь | Общестроительные работы | 18 438 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 5 840 |
| **Итого расходов:** |  | **172 992** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 0 | 0 |
| Холодное водоснабжение | 228 138,89 | 254 810,78 |
| Водоотведение ХВС | 97 416,66 | 111 084,20 |
| Водоотведение ГВС | 0 | 0 |
| Отопление | 1 190 402,61 | 1 090 129,49 |
| Электроэнергия | 399 853,59 | 379 355,40 |
| Вывоз ТКО | 141 830,40 | 132 294,69 |
| **ИТОГО:** | **2 057 642,15** | **1 967 674,56** |
| **Задолженность населения за коммунальные ресурсы:** | **649 059,33** | |