***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 1***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| Общая площадь дома, кв.м | 14 175,25 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 230.80 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 10 574,25 |
| Количество квартир | 213 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 13,86 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 537 806,76 |
| Содержание жилья | 1 750 039,50 |
| **Итого:** | **2 287 846,26** |
| Оплачено ремонт жилья: | 511 201,09 |
| Оплачено содержание жилья: | 1663776,73 |
| **Итого:** | **2 174 977,82** |
| Задолженность за ремонт жилья | 86 050,62 |
| Задолженность за содержание жилья | 550 009,02 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **636 059,64** |
| **Расходы**: | 2 174 977,82 |
|  Ремонт жилья  | 537 806,76 |
|  Содержание жилья | 1 750 039,50 |
| **ИТОГО расходов по содержанию жилья:** | **2 287 846,26** |
| **Реестр работ по текущему ремонту.** |  |
|  ***Реестр работ по текущему ремонту.*** |
| Дата проведения работ | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 11 419 |
| Март | Общестроительные работы  | 33 234 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 837 |
| Апрель | Общестроительные работы  | 31 438 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 251 |
| Май | Общестроительные работы | 31 377 |
| Июль | Общестроительные работы | 4 338 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 68 195 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 9 176 |
| Сентябрь | Общестроительные работы  | 9 222 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 72 152 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 44 612 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 2 261 |
| Ноябрь | Общестроительные работы  | 77 246 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 59 714 |
| Декабрь | Общестроительные работы  | 10 287 |
| **Итого расходов:** |  | **469 759** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 1 055 188,30 | 1 109 446,51 |
| Холодное водоснабжение | 321 672,06 | 369 723,93 |
| Водоотведение ХВС | 153 444,93 | 177 978,61 |
| Водоотведение ГВС | 102 815,74 | 114 261,46 |
| Отопление  | 2 209 954,59 | 2 075 165,08 |
| Вывоз ТКО | 450 470,04 | 428 885,89 |
| Электроэнергия  | 1 477 271,89 | 1 480 750,16 |
| **ИТОГО:** | **5 770 817,56** | **5 756 211,64** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **1 473 429,56** |