***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 11***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | 6 675,99 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 4 920,63 |
| Количество квартир | 143 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 3,83 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 12,83 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 225 047,62 |
| Содержание жилья | 753 766,54 |
| **Итого:** | **978 814,16** |
| Оплачено ремонт жилья: | 218 481,49 |
| Оплачено содержание жилья: | 738 152 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 37 688,13 |
| Задолженность за содержание жилья: | 148 599,69 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **208 468,49** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 225 047,62 |
| Содержание жилья | 753 766,54 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **978 814,16** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Февраль | Общестроительные работы | 12 660 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 7 521 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 574 |
| Апрель | Общестроительные работы | 17 818 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 146 |
| Май | Общестроительные работы | 17 186 |
| Июль | Общестроительные работы | 482 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 10 333 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 44 618 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 26 229 |
| Октябрь | Общестроительные работы | 29 555 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 3 417 |
| Декабрь | Общестроительные работы | 26 502 |
| **Итого расходов:** |  | **200 041** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 484 598,27 | 536 974,85 |
| Холодное водоснабжение | 185 200,21 | 201 939,20 |
| Водоотведение ХВС | 83 772,04 | 93 224,23 |
| Водоотведение ГВС | 44 616,93 | 52 388,79 |
| Отопление | 819 607,37 | 782 612,16 |
| Электроэнергия | 681 579,09 | 705 262,17 |
| Вывоз ТКО | 209 601,97 | 203 215,32 |
| **ИТОГО:** | **2 508 975,88** | **2 575 616,72** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **1 242 165,02** | |