***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 5а***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | 5 226 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 962,90 |
| Количество квартир | 71 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 3,96 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,6 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 201 553,34 |
| Содержание жилья | 645 262,95 |
| **Итого:** | **846 816,29** |
| Оплачено ремонт жилья | 187 687,24 |
| Оплачено содержание жилья | 650 407,06 |
| Задолженность за ремонт жилья | 43 026,28 |
| Задолженность за содержание жилья | 195 550,08 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **247 298,35** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 201 553,34 |
| Содержание жилья | 645 262,95 |
| **ИТОГО расходов по содержанию и ремонту жилья:** | **846 816,29** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 4 617 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 25 634 |
| Апрель | Общестроительные работы | 13 205 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 958 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 505 |
| Май | Общестроительные работы | 22 734 |
| Июнь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 34 856 |
| Июнь | Общестроительные работы | 1 545 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 19 745 |
| Ноябрь | Общестроительные работы | 13 966 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 14 860 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 4 570 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 17 407 |
| **Итого расходов:** |  | **176 602** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 444 406,73 | 430 035,76 |
| Холодное водоснабжение | 134 960,38 | 135 105,93 |
| Водоотведение ХВС | 62 492,91 | 64 224,72 |
| Водоотведение ГВС | 40 962,92 | 42 426,00 |
| Отопление | 779 440,71 | 711 984,61 |
| Электроэнергия | 538 980,25 | 513 010,97 |
| Вывоз ТКО | 168 821,88 | 157 254,43 |
| **ИТОГО:** | **2 170 065,78** | **2 054 042,42** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **2 081 467,56** | |