***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 7***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | 9 888,52 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 115,5 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 7 533,22 |
| Количество квартир | 140 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,77 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 380 937,64 |
| Содержание жилья | 1 321 075,80 |
| **Итого:** | **1 702 013,44** |
| Оплачено ремонт жилья | 358 595,90 |
| Оплачено содержание жилья | 1 245 224,27 |
| Задолженность за ремонт жилья | 61 960,37 |
| Задолженность за содержание жилья | 315 328,10 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **377 288,47** |
| **Расходы**: |   |
|  Ремонт жилья | 380 937,64 |
| Содержание жилья  | 1 321 075,80 |
| **Итого расходов по содержанию и ремонту жилья:** | **1 702 013,44** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 4 578 |
| Март | Общестроительные работы | 60 701 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 674 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 2 315 |
| Апрель | Общестроительные работы | 21 063 |
| Май | Общестроительные работы | 20 878 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 1 561 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 25 995 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 27 693 |
| Август | Общестроительные работы | 73 854 |
| Октябрь | Общестроительные работы | 52 045 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 474 |
| Декабрь | Общестроительные работы | 37 823 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 185 |
| **Итого расходов:** |  | **334 839** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям**  | **Оплачено жителями**  |
| Горячее водоснабжение | 784 729,87 | 783 308,18 |
| Холодное водоснабжение | 251 123,98 | 277 041,56 |
| Водоотведение ХВС | 118 648,01 | 131 610,99 |
| Водоотведение ГВС | 73 756,84 | 78 643,75 |
| Отопление  | 1 119 800,63 | 1 246 641,64 |
| Электроэнергия  | 1 394 923,59 | 1 089 266,90 |
| Вывоз ТКО | 319 075,44 | 302 344,31 |
| **ИТОГО:** | **4 062 058,37** | **3 908 857,33** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **1 250 946,61** |