***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 9***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | 10 178,10 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 303,4 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 7 770,40 |
| Количество квартир | 143 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 3,83 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,29 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 352 386,77 |
| Содержание жилья | 1 314 483,81 |
| **Итого:** | **1 666 870,58** |
| Оплачено ремонт жилья | 332 361,78 |
| Оплачено содержание жилья | 1 251 952,25 |
| Задолженность за ремонт жилья | 71 572,63 |
| Задолженность за содержание жилья | 336 369,13 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **407 941,76** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 352 386,77 |
| Содержание жилья | 1 314 483,81 |
| **Итого расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **1 666 870,58** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата проведения работ | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 7 188 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 14 959 |
| Январь | Общестроительные работы | 2 185 |
| Текущий ремонт инженерных коммуникаций |  |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 7 924 |
| Февраль | Общестроительные работы | 12 212 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 37 752 |
| Апрель | Общестроительные работы | 20 256 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 792 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 680 |
| Май | Общестроительные работы | 19 702 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 59 011 |
| Сентябрь | Общестроительные работы | 48 841 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 15 461 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 35 518 |
| Ноябрь | Общестроительные работы | 22 783 |
|
| **Итого расходов:** |  | 308 264 |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 758 567,53 | 784 187,86 |
| Холодное водоснабжение | 230 368,87 | 254 381,23 |
| Водоотведение ХВС | 111 056,55 | 123 504,24 |
| Водоотведение ГВС | 75 038,95 | 82 197,34 |
| Отопление | 1 543 937,38 | 1 398 935,08 |
| Электроэнергия | 977 617,06 | 980 935,82 |
| Вывоз ТКО | 328 200,57 | 309 782,16 |
| **ИТОГО:** | **4 024 786,91** | **3 933 923,73** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **871 088,17** | |