***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 5б***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 6 814,55 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 5 142,65 |
| Количество квартир | 105 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. | 14,38 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |   |
|  Ремонт жилья, руб. | 261 555,41 |
| Содержание жилья | 883 095,80 |
| **Итого:** | **1 144 651,21** |
| Оплачено ремонт жилья | 243 563,19 |
| Оплачено содержание жилья | 822 357,57 |
| Задолженность за ремонт жилья | 66 498,61 |
| Задолженность за содержание жилья | 289 601,16 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **356 099,77** |
| **Расходы**: |   |
|  Ремонт жилья | 261 555,41 |
| Содержание жилья  | 883 095,80 |
| **ИТОГО расходов по ремонту содержанию жилья:** | **1 144 651,21** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Март | Общестроительные работы | 17 377 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 3 127 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 2 087 |
| Апрель | Общестроительные работы | 16 699 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 192 |
| Май | Общестроительные работы | 16 408 |
| Июнь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 24 783 |
| Июнь | Общестроительные работы | 1 460 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 9 897 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 44 611 |
| Сентябрь | Общестроительные работы | 4 372 |
| Ноябрь | Общестроительные работы | 17 055 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 1 708 |
| Декабрь | Общестроительные работы | 27 642 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 40 349 |
| **Итого расходов:** |   | **228 767** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 492 481,66 | 487 606,15 |
| Холодное водоснабжение | 163 000,71 | 163 770,33 |
| Водоотведение ХВС | 77 488,57 | 80 115,82 |
| Водоотведение ГВС | 47 902,05 | 51 003,01 |
| Отопление  | 932 105,55 | 843 371,38 |
| Электроэнергия  | 673 311,90 | 652 361,22 |
| Вывоз ТКО | 219 079,67 | 204 033,48 |
| **ИТОГО:** | **2 605 370,12** | **2 482 261,39** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **1 560 464,06** |