***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.13***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 7 879,80 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 656,8 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 5 396,40 |
| Количество квартир | 105 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 13,82 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 274 288,10 |
| Содержание жилья | 890 061,04 |
| **Итого:** | **1 164 349,14** |
| Оплачено ремонт жилья: | 258 900,92 |
| Оплачено содержание жилья: | 840 503,23 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 49 911,54 |
| Задолженность за содержание жилья: | 179 664,22 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **229 575,76** |
| **Расходы**: |   |
|  Ремонт жилья  | 274 288,10 |
| Содержание жилья | 890 061,04 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **1 164 349,14** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 12 931 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 2 708 |
| Апрель | Общестроительные работы  | 18 744 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 145 |
| Май | Общестроительные работы  | 17 863 |
| Июнь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 33 163 |
| Июнь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 16 622 |
| Июнь | Общестроительные работы  | 801 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 38 572 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 158 |
| Сентябрь | Общестроительные работы  | 22 204 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 33 662 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 19 300 |
| Декабрь | Общестроительные работы  | 21 026 |
| **Итого расходов:** |  | **238 899** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение | 452 023,17 | 474 101,35 |
| Холодное водоснабжение | 160 190,41 | 175 852,60 |
| Водоотведение ХВС | 77 220,58 | 84 684,39 |
| Водоотведение ГВС | 43 496,38 | 47 912,72 |
| Отопление  | 981 418,41 | 859 318,74 |
| Электроэнергия  | 729 176,14 | 719 915,26 |
| Вывоз ТБО | 229 744,80 | 218 116,36 |
| **ИТОГО:** | **2 673 269,89** | **2 579 901,42** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **942 663,11** |