***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.19***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 4 998,78 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 103,9 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 735,78 |
| Количество квартир | 71 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 3,83 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,49 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 170 874,82 |
| Содержание жилья | 646 441,06 |
| **Итого:** | **817 315,88** |
| Оплачено ремонт жилья | 168 503,76 |
| Оплачено содержание жилья | 659 996,83 |
| Задолженность за ремонт жилья | 19 140,13 |
| Задолженность за содержание жилья | 66 140,67 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **85 280,80** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 170 874,82 |
| Содержание жилья | 646 441,06 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **817 315,88** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 3 215 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 30 954 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 682 |
| Апрель | Общестроительные работы | 11 241 |
| Май | Общестроительные работы | 11 165 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 685 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 12 049 |
| Август | Общестроительные работы | 511 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 32 476 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 18 159 |
| Октябрь | Общестроительные работы | 15 703 |
| Декабрь | Общестроительные работы | 10 658 |
| **Итого расходов:** |  | **149 498** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 404 713,45 | 430 512,66 |
| Холодное водоснабжение | 125 351,82 | 144 141,54 |
| Водоотведение ХВС | 58 178,26 | 67 111,58 |
| Водоотведение ГВС | 37 367,02 | 41 823,15 |
| Отопление | 736 657,26 | 692 498,25 |
| Электроэнергия | 491 151,76 | 518 865,89 |
| Вывоз ТКО | 159 146,28 | 157 467,37 |
| **ИТОГО:** | **2 012 565,85** | **2 052 420,44** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **1 295 454,50** | |