***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.23***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 5 218,09 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 221,9 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3818,69 |
| Количество квартир | 72 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,7 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 194 218,10 |
| Содержание жилья | 670 333,02 |
| **Итого:** | **864 551,12** |
| Оплачено ремонт жилья: | 182 495,55 |
| Оплачено содержание жилья: | 629 979,66 |
| Задолженность за ремонт жилья | 45 499,93 |
| Задолженность за содержание жилья | 261 108,26 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **306 608,19** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 194 218,10 |
| Содержание жилья | 670 333,02 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **864 551,12** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата проведения работ | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 6 849 |
| Февраль | Общестроительные работы | 23 983 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 833 |
| Март | Общестроительные работы | 140 250 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 10 561 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 10 525 |
| Апрель | Общестроительные работы | 10 493 |
| Май | Общестроительные работы | 16 946 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 706 |
| Июнь | Общестроительные работы | 1 607 |
| Июнь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 34 218 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 14 362 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 449 |
| Октябрь | Общестроительные работы | 5 880 |
| **Итого расходов:** |  | **278 662** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 374 139,85 | 363 046,49 |
| Холодное водоснабжение | 132 573,29 | 132 606,80 |
| Водоотведение ХВС | 61 309,79 | 62 841,26 |
| Водоотведение ГВС | 36 465,89 | 37 647,48 |
| Отопление | 520 765,34 | 685 574,93 |
| Электроэнергия | 813 369,82 | 489 035,67 |
| Вывоз ТКО | 162 678,36 | 153 391,80 |
| **ИТОГО:** | **2 101 302,35** | **1 924 144,43** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **904 495,30** | |