***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.24/3***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 1 555,26 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 306,6 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 867,3 |
| Количество квартир | 15 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 11,64 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 44 110,90 |
| Содержание жилья | 120 554,68 |
| **Итого:** | **164 665,58** |
| Оплачено ремонт жилья | 41 318,98 |
| Оплачено содержание жилья | 112 936,86 |
| Задолженность за ремонт жилья | 15 255,29 |
| Задолженность за содержание жилья | 50 239,18 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **65 494,47** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 44 110,90 |
| Содержание жилья | 120 554,68 |
| **ИТОГО расходов по содержанию жилья:** | **164 665,58** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 14 535 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 169 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 12 961 |
| Апрель | Общестроительные работы | 3 305 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 1 595 |
| Май | Общестроительные работы | 3 993 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 918 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 5 979 |
| Август | Общестроительные работы | 283 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 41 052 |
| **Итого расходов:** |  | **84 790** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 82 380,61 | 97 957,50 |
| Холодное водоснабжение | 24 484,58 | 29 305,24 |
| Водоотведение ХВС | 12 211,69 | 14 455,12 |
| Водоотведение ГВС | 5 357,15 | 7 210,72 |
| Отопление | 338 693,53 | 279 316,84 |
| Электроэнергия | 116 024,73 | 128 596,83 |
| Вывоз ТБО | 36 947,28 | 33 897,22 |
| **ИТОГО:** | **616 099,57** | **590 739,47** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **509 795,55** | |