***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2020 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.9***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 19 305,79 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 1 982,70 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 13 390,29 |
| Количество квартир | 303 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. | 4,26 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. | 14,72 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,55 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 678 939,55 |
| Содержание жилья | 2 346 255,70 |
| **Итого:** | **3 025 195,25** |
| Оплачено ремонт жилья | 626 185,42 |
| Оплачено содержание жилья | 2 169 413,71 |
| Задолженность за ремонт жилья | 149 707,66 |
| Задолженность за содержание жилья | 595 503,85 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **745 211,51** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 678 939,55 |
| Содержание жилья | 2 346 255,70 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **3 025 195,25** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 23 029 |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 30 185 |
| Март | Общестроительные работы | 40 787 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 12 817 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 3 928 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 3 407 |
| Апрель | Общестроительные работы | 38 643 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 615 |
| Май | Общестроительные работы | 38 522 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 136 236 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 56 486 |
| Август | Общестроительные работы | 5 704 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 37 711 |
| Сентябрь | Общестроительные работы | 1 933 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 2 361 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 67 321 |
| Ноябрь | Общестроительные работы | 46 356 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 6 602 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 22 549 |
| **Итого расходов:** |  | **577 192** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям | Оплачено жителями |
| Горячее водоснабжение | 1 700 934,63 | 1 672 526,52 |
| Холодное водоснабжение | 439 050,74 | 458 658,83 |
| Водоотведение ХВС | 206 612,03 | 221 772,43 |
| Водоотведение ГВС | 102 665,91 | 119 007,98 |
| Отопление | 3 649 627,76 | 3 330 335,48 |
| Электроэнергия | 1 841 603,38 | 1 813 805,21 |
| Вывоз ТКО | 568 684,07 | 523 495,43 |
| **ИТОГО:** | **8 509 178,52** | **8 139 601,88** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **4 132 770,92** | |