***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-й Московский проезд д. 19***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | 4 849,54 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 859,54 |
| Количество квартир | 72 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб./кв.м. | 4,47 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб./кв.м. | 16,07 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 172 712,00 |
| Содержание жилья | 785 757,36 |
| **Итого:** | **958 469,36** |
| Оплачено ремонт жилья: | 185 802,06 |
| Оплачено содержание жилья: | 760 701,53 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 55 743,46 |
| Задолженность за содержание жилья: | 351 624,06 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **407 367,52** |
| **Расходы**: |   |
| Ремонт жилья | 172 712,00 |
| Содержание жилья  | 785 757,36 |
| **ИТОГО расходов по содержанию жилья:** | **958 469,36** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | **21 205** |
| Февраль | Общестроительные работы | **8 390** |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | **37 166** |
| Август | Общестроительные работы | **11 650** |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | **35 123** |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | **26 655** |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | **32 523** |
| **Итого расходов:** |   | **172 712** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная услуга | Начислено жителям  | Оплачено жителями  |
| Горячее водоснабжение на ОДН | 53 318,81 | 169 229,88 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | 3 622,71 | 3 384,33 |
| Водоотведение ХВС на ОДН | 3 870,00 | 14 248,71 |
| Водоотведение ГВС на ОДН | -111,26 | 5 065,27 |
| Отопление  | 182 973,54 | 413 586,67 |
| Электроэнергия на ОДН | 80 510,66 | 97 675,69 |
| Вывоз ТКО | 147 328,12 | 138 375,63 |
| **ИТОГО:** | **471 512,58** | **841 566,18** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **1 074 082,80** |