***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 1***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | 14 175,25 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 230.80 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 10 574,25 |
| Количество квартир | 213 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,47 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,54 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 549 543,00 |
| Содержание жилья | 1 928 463,76 |
| **Итого:** | **2 478 006,76** |
| Оплачено ремонт жилья: | 533 131,15 |
| Оплачено содержание жилья: | 1 908 644,63 |
| **Итого:** | **2 441 775,78** |
| Задолженность за ремонт жилья | 102 462,47 |
| Задолженность за содержание жилья | 569 828,15 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **672 290,62** |
| **Расходы**: | 2 174 977,82 |
|  Ремонт жилья  | 549 543,00 |
|  Содержание жилья | 1 928 463,76 |
| **ИТОГО расходов по содержанию жилья:** | **2 478 006,76** |

 ***Реестр работ по текущему ремонту.*** |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Февраль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 23 793 |
| Февраль | Общестроительные работы  | 109 647 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 30 098 |
| Май | Общестроительные работы  | 24 488 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 37 987 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 432 |
| Июль | Общестроительные работы | 38 062 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 52 546 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 100 134 |
| Сентябрь | Общестроительные работы  | 10 800 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 6 517 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 26 074 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 668 |
| Октябрь | Общестроительные работы  | 86 297 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  |   |
| Декабрь | Общестроительные работы  |   |
| **Итого расходов:** |   | **549 543** |

 **Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям**  | **Оплачено жителями**  |
| Горячее водоснабжение + ОДН |  1 154 931,97  |  1 123 187,70  |
| Холодное водоснабжение на ОДН |  10 151,28  |  9 622,86  |
| Водоотведение ХВС на ОДН |  10 151,28  |  33 379,84  |
| Водоотведение ГВС + ОДН |  118 213,69  |  116 206,92  |
| Отопление  |  2 427 770,57  |  2 405 869,05  |
| Электроэнергия на ОДН |  280 067,91  |  350 706,64  |
| Вывоз ТКО |  407 601,81  |  395 350,16  |
| **ИТОГО:** | **4 408 888,51**  | **4 434 323,17**  |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **1 431 976,90** |