***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 11***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м | 6 675,09 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 4 919,73 |
| Количество квартир | 143 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,02 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 13,47 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 211 315,00 |
| Содержание жилья | 860 258,91 |
| **Итого:** | **1 071 573,91** |
| Оплачено ремонт жилья: | 226 928,14 |
| Оплачено содержание жилья: | 859573,98 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 22 074,99 |
| Задолженность за содержание жилья: | 149 284,62 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **171 359,61** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 211 315,00 |
| Содержание жилья | 860 258,91 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **1 071 573,91** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Общестроительные работы | 94 361 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 2 974 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 222 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 18 122 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 13 256 |
| Май | Общестроительные работы | 6 192 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 31 990 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 3 221 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 5 167 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 33 810 |
| **Итого расходов:** |  | **211 315** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям** | **Оплачено жителями** |
| Горячее водоснабжение + ОДН | 538 038,26 | 547 088,62 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | 5 609,70 | 5 433,97 |
| Водоотведение ХВС на ОДН | 5 609,70 | 18 175,14 |
| Водоотведение ГВС + ОДН | 51 496,49 | 52 798,55 |
| Отопление | 813 266,51 | 848 670,69 |
| Электроэнергия на ОДН | 145 716,37 | 186 040,11 |
| Вывоз ТКО | 190 122,04 | 187 338,77 |
| **ИТОГО:** | **1 749 859,07** | **1 845 545,85** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **1 156 265,12** | |