***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Благодарова, д. 3***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 9 920,25 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 59,9 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 7 595,70 |
| Количество квартир | 143 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,02 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 15,39 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 249 547,00 |
| Содержание жилья | 1 541 858,96 |
| **Итого:** | **1 791 405,96** |
| Оплачено ремонт жилья | 345 656,42 |
| Оплачено содержание жилья | 1 493 736,39 |
| Задолженность за ремонт жилья | + 42 114,32 |
| Задолженность за содержание жилья | 346 545,56 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **304 431,24** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 249 547,00 |
| Содержание жилья | 1 541 858,96 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **1 791 405,96** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Общестроительные работы | 7 662 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 7 950 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 15 941 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 43 386 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 4 282 |
| Май | Общестроительные работы | 84 277 |
| Август | Общестроительные работы | 32 829 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 614 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 51 606 |
| **Итого расходов:** |  | **249 547** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям** | **Оплачено жителями** |
| Горячее водоснабжение + ОДН | 719 097,53 | 712 861,13 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | 8 038,67 | 7 862,68 |
| Водоотведение ХВС на ОДН | 8 555,64 | 28 836,93 |
| Водоотведение ГВС + ОДН | 71 950,86 | 71 956,20 |
| Отопление | 1 588 970,82 | 1 610 271,10 |
| Электроэнергия на ОДН | 175 789,84 | 242 413,80 |
| Вывоз ТКО | 291 319,07 | 286 715,40 |
| **ИТОГО:** | **2 863 722,43** | **2 960 917,24** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **1 316 940,09** | |