*Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021 г.*

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.11***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 11 861,65 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 635,2 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 8 476,43 |
| Количество квартир | 171 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. | 4,47 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. | 15,21 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 357 818,00 |
| Содержание жилья | 1 657 778,10 |
| **Итого:** | **2 015 596,10** |
| Оплачено ремонт жилья | 414 373,07 |
| Оплачено содержание жилья | 1 527 050,73 |
| Задолженность за ремонт жилья | 16 808,40 |
| Задолженность за содержание жилья | 439 101,96 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **455 910,36** |
| **Расходы**: |   |
|  Ремонт жилья | 357 818,00 |
|  Содержание жилья  | 1 657 778,10 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **2 015 596,10** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 29 396 |
| Январь | Общестроительные работы  | 5 595 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 36 909 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 31 058 |
| Апрель | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 20 080 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 67 291 |
| Июль | Общестроительные работы  | 14 469 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 611 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 795 |
| Октябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 53 295 |
| Декабрь | Общестроительные работы  | 38 134 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 7 107 |
| Декабрь | Общестроительные работы  | 51 078 |
| **Итого расходов:** |   | **357 818** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям**  | **Оплачено жителями**  |
| Горячее водоснабжение на ОДН | 147 200,35 | 334 677,61 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | 7 622,65 | 6 959,39 |
| Водоотведение ХВС на ОДН | 7 622,65 | 20 273,11 |
| Водоотведение ГВС на ОДН | 53,51 | 9 775,93 |
| Отопление  | 473 027,77 | 1 039 045,13 |
| Электроэнергия на ОДН | 228 898,88 | 278 590,91 |
| Вывоз ТКО | 327 205,46 | 308 254,66 |
| **ИТОГО:** | **1 191 631,42** | **1 997 576,74** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **-64 827,67** |