***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.17***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 5 028,80 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 840,50 |
| Количество квартир | 72 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,47 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 15,41 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 209 180,00 |
| Содержание жилья | 718 863,48 |
| **Итого:** | **928 043,48** |
| Оплачено ремонт жилья | 188 339,76 |
| Оплачено содержание жилья | 666 735,74 |
| Задолженность за ремонт жилья | 54 360,24 |
| Задолженность за содержание жилья | 233 086,26 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **287 446,50** |
| **Расходы**: |   |
|  Ремонт жилья  | 209 180,00 |
| Содержание жилья | 718 863,48 |
| **ИТОГО расходов по содержанию жилья:** | **928 043,48** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| **Февраль** | Общестроительные работы  | 5 657 |
| **Февраль** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 381 |
| **Февраль** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 21 559 |
| **Апрель** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 25 250 |
| **Август** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 54 389 |
| **Август** | Общестроительные работы  | 11 139 |
| **Декабрь** | Общестроительные работы  | 18 314 |
| **Декабрь** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 30 647 |
| **Декабрь** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 39 844 |
| **Итого расходов:** |   | **209 180** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

 **по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям**  | **Оплачено жителями**  |
| Горячее водоснабжение + ОДН | 451 436,21 | 395 254,20 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | 3 636,96 | 3 435,65 |
| Водоотведение ХВС на ОДН | 3 864,48 | 5 503,41 |
| Водоотведение ГВС+ ОДН | 45 352,72 | 40 938,92 |
| Отопление  | 822 219,61 | 797 524,96 |
| Электроэнергия на ОДН | 97 404,62 | 120 478,62 |
| Вывоз ТКО | 146 361,90 | 139 217,23 |
| **ИТОГО:** | **1 570 276,50** | **1 502 352,99** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **798 397,63** |