***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.19***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 5 002,98 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 103,9 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 739,98 |
| Количество квартир | 71 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,02 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 15,21 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 188 834,00 |
| Содержание жилья | 697 109,68 |
| **Итого:** | **885 943,68** |
| Оплачено ремонт жилья | 163 287,85 |
| Оплачено содержание жилья | 642 793,10 |
| Задолженность за ремонт жилья | 44 686,28 |
| Задолженность за содержание жилья | 120 457,22 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **165 143,50** |
| **Расходы**: |   |
|  Ремонт жилья | 188 834,00 |
| Содержание жилья  | 697 109,68 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **885 943,68** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| **Февраль** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 36 322 |
| **Февраль** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 8 987 |
| **Февраль** | Общестроительные работы  | 4 209 |
| **Апрель** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 15 906 |
| **Июль** | Общестроительные работы  | 26 805 |
| **Июль** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 0 |
| **Июль** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 26 124 |
| **Декабрь** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 33 063 |
| **Декабрь** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 37 418 |
| **Итого расходов:** |   | **188 834** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям**  | **Оплачено жителями**  |
| Горячее водоснабжение + ОДН | 406 721,23 | 387 629,06 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | 3 586,53 | 3 304,43 |
| Водоотведение ХВС на ОДН | 3 586,53 | 7 338,07 |
| Водоотведение ГВС + ОДН | 39 837,67 | 38 461,76 |
| Отопление  | 790 546,56 | 773 367,61 |
| Электроэнергия на ОДН | 94 719,41 | 114 455,38 |
| Вывоз ТКО | 144 364,17 | 134 386,13 |
| **ИТОГО:** | **1 483 362,10**  | **1 458 942,44**  |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **1 310 911,19** |