***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.21***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 5 039,45 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 777,15 |
| Количество квартир | 72 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,47 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 15,46 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 210 282,00 |
| Содержание жилья | 719 940,73 |
| **Итого:** | **930 222,73** |
| Оплачено ремонт жилья | 202 269,09 |
| Оплачено содержание жилья | 771 116,38 |
| Задолженность за ремонт жилья | 39 743,76 |
| Задолженность за содержание жилья | 162 208,76 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **201 952,52** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 210 282,00 |
| Содержание жилья | 719 940,73 |
| **ИТОГО расходов по содержанию жилья:** | **930 222,73** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 3 158 |
| Январь | Общестроительные работы | 7 035 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 10 714 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 2 082 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 11 941 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 25 447 |
| Май | Общестроительные работы | 149 905 |
| **Итого расходов:** |  | **210 282** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям** | **Оплачено жителями** |
| Горячее водоснабжение + ОДН | 413 471,08 | 460 245,68 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | 3 625,73 | 3 674,97 |
| Водоотведение ХВС на ОДН | 3 853,43 | 12 764,99 |
| Водоотведение ГВС + ОДН | 41 316,57 | 45 437,91 |
| Отопление | 816 602,90 | 863 202,50 |
| Электроэнергия на ОДН | 104 842,37 | 139 598,33 |
| Вывоз ТКО | 145 956,28 | 150 964,36 |
| **ИТОГО:** | **1 529 668,36** | **1 675 888,74** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **211 076,65** | |