***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.23***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 5 221,59 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 221,9 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 822,19 |
| Количество квартир | 72 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,47 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 15,42 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 124 981,00 |
| Содержание жилья | 811 629,35 |
| **Итого:** | **936 610,35** |
| Оплачено ремонт жилья: | 187 688,34 |
| Оплачено содержание жилья: | 708 798,40 |
| Задолженность за ремонт жилья | -17 207,41 |
| Задолженность за содержание жилья | 367 863,84 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **350 656,43** |
| **Расходы**: |   |
|  Ремонт жилья  | 124 981,00 |
| Содержание жилья | 811 629,35 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **936 610,35** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 17 175 |
| Январь | Общестроительные работы  | 2 793 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 7 252 |
| Май | Общестроительные работы  | 64 484 |
| Август | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 21 205 |
| Август | Общестроительные работы  | 12 072 |
| **Итого расходов:** |  | **124 981** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям**  | **Оплачено жителями**  |
| Горячее водоснабжение + ОДН |  377 398,30  |  350 889,46  |
| Холодное водоснабжение на ОДН |  3 668,66  |  3 429,85  |
| Водоотведение ХВС на ОДН |  3 898,28  |  11 501,63  |
| Водоотведение ГВС + ОДН |  38 051,87  |  37 089,57  |
| Отопление  |  947 380,98  |  899 031,29  |
| Электроэнергия на ОДН |  97 752,11  |  119 355,88  |
| Вывоз ТКО |  147 667,12  |  139 714,90  |
| **ИТОГО:** | **1 615 817,32**  | **1 561 012,58**  |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **948 818,41** |