***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.9***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 19 305,79 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 1 982,70 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 13 390,29 |
| Количество квартир | 303 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. | 4,47 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. | 15,41 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 710 530,12 |
| Содержание жилья | 2 560 210,59 |
| **Итого:** | **3 270 740,71** |
| Оплачено ремонт жилья | 631 784,48 |
| Оплачено содержание жилья | 2 386 718,47 |
| Задолженность за ремонт жилья | 228 453,30 |
| Задолженность за содержание жилья | 768 995,97 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **997 449,27** |
| **Расходы**: |   |
|  Ремонт жилья | 710 530,12 |
| Содержание жилья  | 2 560 210,59 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **3 270 740,71** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата проведения работ | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 26 704 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 24 615 |
| Январь | Общестроительные работы | 6 636 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии  | 4 544 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 212 210 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 752 |
| Май | Общестроительные работы | 81 247 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 69 906 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 8 323 |
| Июль | Общестроительные работы | 20 214 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 98 491 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 11 620 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 5 953 |
| Ноябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 99 948 |
| Декабрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 35 843 |
| **Итого расходов:** |   | **708 006** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям**  | **Оплачено жителями**  |
| Горячее водоснабжение на ОДН |  205 405,87  |  454 210,62  |
| Холодное водоснабжение на ОДН |  10 413,96  |  9 126,08  |
| Водоотведение ХВС на ОДН |  10 394,70  |  35 076,72  |
| Водоотведение ГВС на ОДН |  11,06  |  12 789,74  |
| Отопление  |  435 437,09  |  1 239 225,10  |
| Электроэнергия на ОДН |  327 573,71  |  384 394,50  |
| Вывоз ТКО |  515 872,92  |  470 869,35  |
| **ИТОГО:** | **1 505 109,31**  | **2 605 692,11**  |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **3 023 912,28** |