***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-я Степная, д. 22.***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 4 531,10 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 345,50 |
| Количество квартир | 70 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. | 4,47 |
| За содержание жилья (с учетом лифта и мусора), руб. | 12,21 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |  |
| Ремонт жилья, руб. | 116 537,00 |
| Содержание жилья | 567 778,95 |
| **Итого:** | **684 315,95** |
| Оплачено ремонт жилья: | 160 055,73 |
| Оплачено содержание жилья: | 518 644,02 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 8 366,21 |
| Задолженность за содержание жилья: | 195 336,95 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **186 970,74** |
| **Расходы**: |  |
| Ремонт жилья | 116 537,00 |
| Содержание жилья | 567 778,95 |
| **ИТОГО расходов по содержанию и ремонту жилья:** | **684 315,95** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата проведения работ | Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 7 885 |
| Январь | Общестроительные работы очистка снега | 9 067 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 32 448 |
| Март | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 22 107 |
| Июль | Общестроительные работы | 7 568 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 37 462 |
| **Итого расходов:** |  | **116 537** |

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям** | **Оплачено жителями** |
| Горячее водоснабжение на ОДН | - | - |
| Холодное водоснабжение на ОДН | 1 605,60 | 1 456,91 |
| Водоотведение ХВС на ОДН | 1 782,46 | 17 402,74 |
| Водоотведение ГВС на ОДН | - | - |
| Отопление | 180 047,39 | 388 417,98 |
| Электроэнергия на ОДН | 61 896,13 | 73 669,98 |
| Вывоз ТКО | 129 251,71 | 119 771,95 |
| **ИТОГО:** | **374 583,29** | **600 719,56** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **99 907,00** | |