***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-я Степная, д. 4***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 4 532,85 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 346,65 |
| Количество квартир | 70 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб.кв.м. | 4,47 |
| За содержание жилья, руб.кв.м. | 12,21 |
| Вывоз ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 188 687,00 |
| Содержания жилья | 496 003,42 |
| **Итого:** | **684 690,42** |
| Оплачено ремонт жилья: | 158 422,13 |
| Оплачено содержание жилья: | 492 952,91 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 64 198,46 |
| Задолженность за содержание жилья: | 141 475,55 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **205 674,01** |
| **Расходы**: |   |
|  Ремонт жилья  | 188 687,00 |
| Содержание жилья | 496 003,42 |
| **ИТОГО:**  расходов по содержанию жилья: | **684 690,42** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Общестроительные работы | 11 449 |
| Январь |  Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии |   |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 7 657 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 151 722 |
| Май |  Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 4 971 |
| Май | Общестроительные работы | 12 888 |
| **Итого расходов:** |   | **188 687** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям**  | **Оплачено жителями**  |
| Горячее водоснабжение на ОДН |  -  |  -  |
| Холодное водоснабжение на ОДН |  1 606,98  |  1 441,12  |
| Водоотведение ХВС на ОДН |  1 808,62  |  11 747,25  |
| Водоотведение ГВС на ОДН |  -  |  -  |
| Отопление  |  280 214,92  |  517 486,66  |
| Электроэнергия на ОДН |  61 635,40  |  72 640,88  |
| Вывоз ТКО |  129 341,50  |  117 974,08  |
| **ИТОГО:** | **474 607,42**  | **721 289,99**  |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **946 049,08** |