***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. 3-я Степная, д. 4а***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 4 516,30 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 0 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 3 330,10 |
| Количество квартир | 70 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,47 |
| За содержание жилья (с учетом лифта и мусора), руб. кв.м. | 12,21 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 178 549,00 |
| Содержание жилья | 502 768,05 |
| **Итого:** | **681 317,05** |
| Оплачено ремонт жилья: | 159 317,43 |
| Оплачено содержание жилья: | 493 694,43 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 34 799,00 |
| Задолженность за содержание жилья: | 175 433,16 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **210 232,16** |
| **Расходы**: |   |
|  Ремонт жилья  | 178 549,00 |
| Содержание жилья | 502 768,05 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **681 317,05** |

 **Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Общестроительные работы  | 8 312 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 15 345 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 17 988 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 3 550 |
| Май | Общестроительные работы | 34 784 |
| Май | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 473 |
| Сентябрь | Общестроительные работы | 38 746 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 44 681 |
| Сентябрь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 14 670 |
| **Итого расходов:** |   | **178 549** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям**  | **Оплачено жителями**  |
| Горячее водоснабжение на ОДН |  -  |  -  |
| Холодное водоснабжение на ОДН |  1 598,79  |  1 449,17  |
| Водоотведение ХВС на ОДН |  1 799,49  |  13 033,54  |
| Водоотведение ГВС на ОДН |  -  |  -  |
| Отопление  |  209 954,43  |  433 531,40  |
| Электроэнергия на ОДН |  61 918,06  |  73 730,32  |
| Вывоз ТКО |  128 667,33  |  118 869,55  |
| **ИТОГО:** | **403 938,10**  | **640 613,98**  |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **389 312,94** |