***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.13***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 7 879,80 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 656,8 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 5 396,40 |
| Количество квартир | 105 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,47 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 14,83 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| Начислено: |  |
| Ремонт жилья, руб. | 273 567,00 |
| Содержание жилья | 994 276,36 |
| **Итого:** | **1 267 843,36** |
| Оплачено ремонт жилья: | 276 796,30 |
| Оплачено содержание жилья: | 934 535,11 |
| Задолженность за ремонт жилья: | 46 682,24 |
| Задолженность за содержание жилья: | 239 405,47 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **286 087,71** |
| Расходы: |  |
| Ремонт жилья | 273 567,00 |
| Содержание жилья | 994 276,36 |
| **ИТОГО расходов по ремонту и содержанию жилья:** | **1 267 843,36** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| **Февраль** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 27 770 |
| **Февраль** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 14 137 |
| **Февраль** | Общестроительные работы | 6 909 |
| **Май** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 41 630 |
| **Май** | Общестроительные работы | 20 377 |
| **Май** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 13 066 |
| **Октябрь** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 31 376 |
| **Октябрь** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 28 511 |
| **Ноябрь** | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 89 791 |
| **Итого расходов:** |  | **273 567** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям** | **Оплачено жителями** |
| Горячее водоснабжение + ОДН | 468 525,39 | 475 024,70 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | 5 181 | 5 060,44 |
| Водоотведение ХВС на ОДН | 5 181,00 | 10 460,43 |
| Водоотведение ГВС + ОДН | 47 516,42 | 48 294,19 |
| Отопление | 1 042 271,41 | 1 052 447,70 |
| Электроэнергия на ОДН | 151 750,25 | 193 132,24 |
| Вывоз ТБО | 208 516,44 | 203 623,95 |
| **ИТОГО:** | **1 928 941,91** | **1 988 043,65** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:** | **874 635,93** | |