***Ежегодный отчет ООО «ДомаКонтакт» о деятельности за 2021 г.***

***Адрес МКД: г. Саратов, ул. Буровая, д.24/3***

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь дома, кв.м. | 1 555,26 |
| Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | 306,6 |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м. | 867,3 |
| Количество квартир | 15 |
| Размер платы за 1 кв.м.: за ремонт жилья, руб. кв.м. | 4,47 |
| За содержание жилья (с учетом лифта), руб. кв.м. | 12,21 |
| Вывоз ТБО/ТКО, руб./кв.м. | 3,22 |
| **Начислено:** |   |
| Ремонт жилья, руб. | 43 363,00 |
| Содержание жилья | 169 991,95 |
| **Итого:** | **213 354,95** |
| Оплачено ремонт жилья | 39 789,85 |
| Оплачено содержание жилья | 236 366,94 |
| Задолженность за ремонт жилья | 18 828,44 |
| Задолженность за содержание жилья | -16 135,81 |
| **ИТОГО задолженность за содержание и ремонт жилья:** | **2 692,63** |
| **Расходы**: |   |
|  Ремонт жилья | 43 363,00 |
| Содержание жилья  | 169 991,95 |
| **ИТОГО расходов по содержанию жилья:** | **213 354,95** |

**Реестр работ по текущему ремонту.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата проведения работ** | **Наименование работ** | **Стоимость работ, руб.** |
| Январь | Общестроительные работы  | 1 480 |
| Январь | Текущий ремонт инженерных коммуникаций  | 10 343 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций электроэнергии | 1 838 |
| Июль | Общестроительные работы  | 590 |
| Июль | Текущий ремонт инженерных коммуникаций | 29 112 |
| **Итого расходов:** |  | **43 363** |

**Информация о начисленных и оплаченных денежных средствах**

**по коммунальным услугам**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Коммунальная услуга** | **Начислено жителям**  | **Оплачено жителями**  |
| Горячее водоснабжение на ОДН | 10 408,22 | 25 981,71 |
| Холодное водоснабжение на ОДН | 572,58 | 492,62 |
| Водоотведение ХВС на ОДН | 572,58 | 1 963,61 |
| Водоотведение ГВС на ОДН | 0 | 880,31 |
| Отопление  | 52 905,00 | 140 178,08 |
| Электроэнергия + ОДН | 127 283,81 | 15 845,06 |
| Вывоз ТКО | 33 512,28 | 29 889,73 |
| **ИТОГО:** | **225 254,47** | **215 231,12** |
| **Задолженность населения за коммунальные услуги:**  | **498 323,20** |